

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1. Grafik Perkembangan Industri Properti di Indonesia.....	8
Gambar 1. 2. Kerangka Perancangan	15
Gambar 2. 1. Proses Analisis Kasus	21
Gambar 2. 2. Analisis SWOT	24
Gambar 2. 3. Tabel Matriks SWOT	26
Gambar 2. 4. Siklus PLC (<i>Product Life Cycle</i>).....	31
Gambar 2. 5. Tabel Karakteristik dan Tujuan Pemasaran dalam PLC	32
Gambar 2. 6. Tabel Strategi Kombinasi antara Harga dan Promosi	35
Gambar 2. 7. Contoh Tabel Matriks Perbandingan.....	39
Gambar 2. 8. Tabel Kerangka Strategi <i>Ansoff Matrix</i>	41
Gambar 2. 9. Tabel Alat-alat Promosi	51
Gambar 2. 10. Tabel Seleksi Media	53
Gambar 2. 11. Tabel Karakteristik Media atau Saluran.....	54
Gambar 2. 12. Lingkaran Warna Bewster.....	62
Gambar 2. 13. <i>Font Garamond</i>	64
Gambar 2. 14. <i>Font Baskerville dan Century</i>	65
Gambar 2. 15. <i>Font Bodoni dan Scotch Roman</i>	66
Gambar 2. 16. <i>Font Arial, Futura dan Gill San</i>	66
Gambar 2. 17. <i>Font Egyptian</i>	67
Gambar 2. 18. <i>Font Script</i>	67
Gambar 2. 19. <i>Font Decorative</i>	68
Gambar 3. 1. Logo Sunaradji Cipta Selaras	69
Gambar 3. 2. Tampak Depan Kantor SCS	70
Gambar 3. 3. Suasana Kantor SCS.....	70
Gambar 3. 4. Stuktur Organisasi SCS	71
Gambar 3. 5. Panel Portofolio di kantor SCS	72
Gambar 3. 6. Tampak Depan <i>Workhshop</i> SCS	73
Gambar 3. 7. Salah satu portfolio proyek rumah tinggal dari SCS.....	75
Gambar 3. 8. Grafik Pertumbuhan Bangun Baru Proyek Rumah Tinggal.....	76
Gambar 3. 9. Grafik Pertumbuhan Renovasi Proyek Rumah Tinggal.....	76

Gambar 3. 10. Salah satu portfolio proyek Gedung/Perkantoran SCS	77
Gambar 3. 11. Grafik Pertumbuhan Bangun Baru Proyek Gedung/Perkantoran .	78
Gambar 3. 12. Grafik Pertumbuhan Renovasi Proyek Gedung/Perkantoran.....	78
Gambar 3. 13. Salah satu portfolio proyek <i>Interior</i> dan <i>Exterior</i> SCS.....	79
Gambar 3. 14. Grafik Pertumbuhan Proyek <i>Interior</i> dan <i>Exterior</i>	80
Gambar 3. 15. Grafik Pertumbuhan proyek B2B.....	80
Gambar 3. 16. Grafik Pertumbuhan proyek B2C.....	81
Gambar 3. 17. Penulis bersama Project Manager SCS – Bapak Bayu Aji Wibowo	84
Gambar 3. 18. Penulis bersama Site Manager Archigraf Kreasindo – Bapak Jemi	86
Gambar 3. 19. Penulis bersama Owner Renovasi 123, Bapak Adi Cahyono	88
Gambar 3. 20. Struktur Organisasi SCS.....	89
Gambar 3. 21. Ruang Tunggu pada kantor SCS	90
Gambar 3. 22. Ruang Kerja pada kantor SCS.....	90
Gambar 3. 23. Tampak Luar kantor Archigraf Kreasindo	91
Gambar 3. 24. Suasana didalam kantor lantai 1 Archigraf Kreasindo.....	91
Gambar 3. 25. Suasana didalam kantor lantai 2 Archigraf Kreasindo.....	92
Gambar 3. 26. Tampak Luar kantor Renovasi 123	92
Gambar 3. 27. Tampak Luar Workshop Furniture Renovasi 123.....	93
Gambar 3. 28. Suasana Ruang Direktur Renovasi 123	93
Gambar 3. 29. Suasana kantor Renovasi 123.....	93
Gambar 3. 30. Tampilan Depan <i>Company Profile</i> SCS.....	94
Gambar 3. 31. Halaman 1 dan 2 <i>Company Profile</i> SCS	94
Gambar 3. 32. Halaman 3 dan 4 <i>Company Profile</i> SCS	95
Gambar 3. 33. Halaman 5 dan 6 <i>Company Profile</i> SCS	95
Gambar 3. 34. Tampilan Halaman Akhir <i>Company Profile</i> SCS	95
Gambar 3. 35. Tampilan Kartu Nama SCS.....	96
Gambar 3. 36. Tampilan Kop Surat SCS	97
Gambar 3. 37. Tampilan Kop pada amplop SCS	97
Gambar 3. 38. Logo Archigraf Kreasindo	98
Gambar 3. 39. Tampilan Depan <i>Company Profile</i> Archigraf Kreasindo.....	99

Gambar 3. 40. Kartu Nama Archigraf Kreasindo	99
Gambar 3. 41. <i>Corporate Sign Sticker</i> pada Pintu depan kantor Archigraf Kreasindo	100
Gambar 3. 42. <i>File Holder</i> Archigraf Kreasindo	100
Gambar 3. 43. Tampilan <i>Website</i> Archigraf Kreasindo	101
Gambar 3. 44. Tampilan <i>Thread</i> kaskus Archigraf Kreasindo	101
Gambar 3. 45. Tampilan halaman <i>Facebook</i> Archigraf Kreasindo	102
Gambar 3. 46. Salah satu Tampilan banner ads pada threads kaskus Archigraf Kreasindo	102
Gambar 3. 47. Logo Renovasi 123.....	103
Gambar 3. 48. Kop Surat Renovasi 123.....	104
Gambar 3. 49. Kemeja dan Jaket Seragam Renovasi 123.....	104
Gambar 3. 50. Kaos Seragam Renovasi 123.....	104
Gambar 3. 51. <i>Polo Shirt</i> Renovasi 123.....	105
Gambar 3. 52. Tampilan <i>Website</i> Renovasi 123	105
Gambar 3. 53. Tampilan <i>Webblog</i> Renovasi 123	105
Gambar 3. 54. Tampilan <i>Facebook</i> Renovasi 123.....	106
Gambar 3. 55. Tampilan <i>Twitter</i> Renovasi 123	106
Gambar 3. 56. Tampilan <i>Google+</i> Renovasi 123	106
Gambar 3. 57. Tampilan beberapa banner ads Renovasi 123	107
Gambar 3. 58. Logo Dezan Studio.....	108
Gambar 3. 59. Empat orang pendiri Dezan Studio	108
Gambar 3. 60. Tampilan Halaman <i>Website</i> Dezan Studio.....	109
Gambar 3. 61. Tampilan Halaman Facebook Dezan Studio	109
Gambar 3. 62. Tampilan Halaman <i>Youtube</i> Dezan Studio	110
Gambar 3. 63. Tampilan Thread Kaskus Dezan Studio.....	110
Gambar 3. 64. Tampilan Presentasi Portfolio Dezan Studio	110
Gambar 3. 65. Tabel Matriks Tinjauan Pesaing Sejenis	112
Gambar 3. 66. Tabel Matriks Perbandingan Media Promosi Pesaing Sejenis....	114
Gambar 3. 67. Tabel Analisis <i>Company Profile</i> SCS	116
Gambar 3. 68. Tabel Analisis Kartu Nama SCS.....	119
Gambar 3. 69. Grafik analisa PLC	130

Gambar 3. 70. Grafik Pertumbuhan Proyek.....	131
Gambar 3. 71. Tabel Kerangka Strategi <i>Ansoff Matrix</i>	132
Gambar 3. 72. Analisis Strategi S-O Matriks SWOT pada SCS	133
Gambar 3. 73. Tabel Analisis Strategi S-T Matriks SWOT pada SCS.....	135
Gambar 3. 74. Tabel Analisis Strategi W-O Matriks SWOT pada SCS.....	137
Gambar 3. 75. Tabel Analisis Strategi W-T Matriks SWOT pada SCS	139
Gambar 3. 76. Grafik Pertumbuhan Proyek SCS.....	143
Gambar 3. 77. Tabel Kesimpulan Hasil Analisis Data	145
Gambar 3. 78. Infografis Hasil Kesimpulan Analisis dengan Strategi Desain ...	146
Gambar 4. 1. Alur Perancangan Strategi Desain SCS	148
Gambar 4. 2. Tipografi pada <i>Tagline</i>	153
Gambar 4. 3. Unsur <i>Architectural Drawing</i>	154
Gambar 4. 4. bentuk 3 buah simbol slash representasi dari <i>tagline</i>	154
Gambar 4. 5. Unsur Green Concept berupa rumput.....	155
Gambar 4. 6. Logo baru SCS	156
Gambar 4. 7. <i>Grid Layout</i> pada logo SCS	157
Gambar 4. 8. Konfigurasi warna merah marun pada logo	158
Gambar 4. 9. Konfigurasi warna hitam abu pada logo	158
Gambar 4. 10. <i>Font Bebas Nueu</i>	159
Gambar 4. 11. <i>Font Helvetica Neue - Roman</i>	159
Gambar 4. 12. Konfigurasi warna merah marun yang digunakan pada berbagai media desain.....	161
Gambar 4. 13. Konfigurasi warna hitam abu yang digunakan pada berbagai media desain.....	162
Gambar 4. 14. Konfigurasi warna hitam abu yang digunakan pada berbagai media desain.....	162
Gambar 4. 15. <i>Font Bebas Nueu</i>	163
Gambar 4. 16. Font Helvetica Neue - Roman.....	163
Gambar 4. 17. Tabel Pembagian Media melalui Jenis Tahapan Komunikasi	173
Gambar 4. 18. Tabel Penjadwalan Media	174
Gambar 4. 19. Logo SCS	182
Gambar 4. 20. Alternatif <i>Layout</i> Logo SCS.....	183

Gambar 4. 21. Logo SCS	183
Gambar 4. 22. Kartu Nama SCS	184
Gambar 4. 23. <i>ID Card</i> Karyawan	184
Gambar 4. 24. Desain Kop Surat	184
Gambar 4. 25. Desain Amplop.....	185
Gambar 4. 26. Desain <i>File Folder</i>	185
Gambar 4. 27. Desain Seluruh <i>Stationery</i>	185
Gambar 4. 28. Kemeja Karyawan	186
Gambar 4. 29. Baju Pekerja Konstruksi.....	186
Gambar 4. 30. Kaos SCS	187
Gambar 4. 31. Mobil Operasional SCS.....	187
Gambar 4. 32. Mobil <i>Pick-Up</i> SCS.....	187
Gambar 4. 33. Pagar Konstruksi dan Papan Penanda Konstruksi SCS	188
Gambar 4. 34. Corporate Sign SCS	189
Gambar 4. 35. <i>Company Profile</i> SCS	190
Gambar 4. 36. Brosur SCS	190
Gambar 4. 37. Poster <i>Brand</i> SCS.....	191
Gambar 4. 38 <i>Outdoor Banner</i>	192
Gambar 4. 39. Advertorial Ads SCS	192
Gambar 4. 40. Iklan Majalah	193
Gambar 4. 41. Mini Billboard	193
Gambar 4. 42. <i>Website Interface</i>	194
Gambar 4. 43. Media Sosial : Facebook, Twitter, Google+	194
Gambar 4. 44. Souvenir Jam Dinding.....	195
Gambar 4. 45. Souvenir Payung	195