

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	ii
ABSTRACT	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan	4
1.4 Batasan Masalah.....	4
1.5 Definisi Operasional.....	5
1.6 Metode Pengerjaan	6
1.7 Jadwal Pengerjaan	7
BAB 2 LATAR BELAKANG	8
2.1 Aplikasi Berbasis Web.....	8
2.2 Akuntansi	9
2.2.1 Definisi Akuntansi dan Siklus Akuntansi	9
2.2.2 Basis Akuntansi	11
2.2.3 PSAK 44	11
2.2.4 Jurnal.....	12
2.2.5 Buku Besar	16
2.2.6 <i>Chart Of Accounts</i> / Akun.....	17
2.2.7 Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)	17
2.2.8 Akta Jual Beli (AJB)	17
2.2.9 Biaya Balik Nama (BBN)	18
2.2.10 Pajak Pertambahan Nilai (PPN)	18
2.2.11 Kredit Kepemilikan Rumah (KPR)	18

2.3	Analisis Perancangan	19
2.3.1	Flowmap	19
2.3.2	<i>Data Flow Diagram</i> (DFD)	20
2.5.3	Kamus Data (<i>Data Dictionary</i>)	21
2.3.3	<i>Entity Relation Diagram</i> (ERD)	22
2.3.4	<i>Hypertext Preprocessor</i> (PHP)	23
2.3.5	<i>My Structured Query language</i> (MySQL)	23
2.3.6	Metode Pengujian	24
BAB 3	ANALISIS DAN PERANCANGAN	25
3.1	Gambaran Sistem Saat Ini (atau Produk)	25
3.1.1	Flowmap Berjalan <i>Booking</i> Rumah	25
3.1.2	Flowmap Berjalan Pembatalan Penjualan	26
3.1.3	Flowmap Berjalan Penjualan Rumah Secara Tunai	28
3.1.4	Flowmap Berjalan Penjualan Rumah Secara KPR	30
3.1.5	Flowmap Berjalan Penjualan Rumah Secara Bertahap	33
3.1.6	Flowmap Berjalan Pembuatan Laporan Penjualan	36
3.2	Flowmap Usulan	37
3.2.1	Flowmap Usulan Kelola Data Master COA	37
3.2.2	Flowmap Usulan Kelola Data Master Bank	38
3.2.3	Flowmap Usulan Kelola Data Master Notaris	39
3.2.4	Flowmap Usulan Kelola Data Master Perumahan	40
3.2.5	Flowmap Usulan Kelola Data Master Tipe Rumah	41
3.2.6	Flowmap Usulan Kelola Data Master Unit Rumah	42
3.2.7	Flowmap Usulan Kelola Data Master Fasilitas	43
3.2.8	Flowmap Usulan Melihat Data Master <i>Customer</i>	44
3.2.9	Flowmap Usulan <i>Booking</i> Rumah	45
3.2.10	Flowmap Usulan Pembatalan Pembelian Rumah	47
3.2.11	Flowmap Usulan Penjualan Rumah Secara Tunai	48
3.2.12	Flowmap Usulan Penjualan Rumah Secara Bertahap	50
3.2.13	Flowmap Usulan Penjualan Rumah Secara KPR	53
3.2.14	Flowmap Usulan Lihat Jurnal	56
3.2.15	Flowmap Usulan Pembuatan Buku Besar	57

3.2.16 Flowmap Usulan Pembuatan Laporan Penjualan	58
3.3 Analisis Fungsionalitas	59
3.4 Analisis Pengguna	60
3.5 Perancangan Sistem.....	62
3.5.1 <i>Diagram Konteks</i>	62
3.5.2 <i>Data Flow Diagram (DFD) Level 0</i>	63
3.5.3 <i>Data Flow Diagram (DFD) Level 1 Proses 1.0</i>	65
3.5.4 <i>Data Flow Diagram (DFD) Level 1 Proses 2.0</i>	67
3.5.5 <i>Data Flow Diagram (DFD) Level 1 Proses 4.0</i>	69
3.5.6 <i>Data Flow Diagram (DFD) Level 2 Proses 1.1</i>	70
3.5.7 <i>Data Flow Diagram (DFD) Level 2 Proses 1.2</i>	71
3.5.8 <i>Data Flow Diagram (DFD) Level 2 Proses 1.3</i>	72
3.5.9 <i>Data Flow Diagram (DFD) Level 2 Proses 1.4</i>	73
3.5.10 <i>Data Flow Diagram (DFD) Level 2 Proses 1.5</i>	74
3.5.11 <i>Data Flow Diagram (DFD) Level 2 Proses 1.6</i>	75
3.5.12 <i>Data Flow Diagram (DFD) Level 2 Proses 1.7</i>	76
3.5.13 <i>Data Flow Diagram (DFD) Level 2 Proses 2.3</i>	76
3.5.14 Kamus Data	77
3.5.18 Spesifikasi Proses	84
3.6 Perancangan Basis Data.....	104
3.6.1 <i>Entity Relation Diagram (ERD)</i>	104
3.6.2 Struktur Tabel	105
3.6.3 Relasi Antar Tabel	109
3.7 Kebutuhan Perangkat Keras dan Perangkat Lunak.....	110
3.7.1 Pengembangan Sistem	110
3.7.2 Implementasi Sistem	110
3.8 Perancangan Struktur Menu.....	111
3.8.1 Struktur Menu Bagian Direktur.....	111
3.8.2 Struktur Menu Bagian Penjualan.....	112
3.8.3 Struktur Menu <i>Customer / Calon Customer</i>	113
3.9 Perancangan Antar Muka	114
BAB 4 IMPLEMENTASI DAN PENGUJIAN.....	141

4.1	Implementasi	141
4.1.1	Implementasi <i>File System</i>	141
4.1.2	Implementasi Basis Data.....	142
4.1.3	Implementasi Antarmuka	149
4.2	Pengujian	174
4.2.1	Pengujian Proses Manual.....	174
4.2.2	Pengujian Proses Aplikasi	184
4.2.3	Pengujian Fungsionalitas Aplikasi	201
BAB 5	KESIMPULAN	211
5.1	Kesimpulan	211
5.2	Saran	211
DAFTAR	PUSTAKA	213
LAMPIRAN		214