

## DAFTAR ISTILAH

- *Turn key* : kontrak pengadaan barang / jasa pemborongan atas penyelesaian seluruh pekerjaan dalam batas waktu tertentu dengan jumlah harga pasti dan tetap sampai seluruh bangunan/konstruksi, peralatan dan jaringan utama maupun penunjangnya dapat berfungsi dengan baik sesuai dengan kriteria performansi yang telah ditetapkan.
- BCWS (*Budgeted Cost of Work Scheduled*) : jumlah anggaran biaya dari seluruh pekerjaan yang disusun dan dikaitkan dengan jadwal pelaksanaan (perencanaan).
- ACWP (*Actual Cost of Work Performed*) : jumlah biaya aktual dari pekerjaan yang telah dilaksanakan pada kurun waktu tertentu.
- BCWP (*Budgeted Cost of Work Performed*) : nilai hasil dari sudut pandang nilai pekerjaan yang telah diselesaikan terhadap anggaran yang disediakan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut.
- CV (*Cost Variance*) : *tools* dalam pengendalian proyek yang mengukur variansi biaya (selisih) antara nilai BCWP dengan ACWP.
- SV (*Schedule Variance*) : : *tools* dalam pengendalian proyek yang mengukur variansi jadwal (selisih) antara nilai BCWP dengan BCWS.
- CPI (*Cost Performance Index*) : : *tools* dalam pengendalian proyek yang mengukur performansi biaya, yaitu dengan membandingkan nilai BCWP dengan ACWP.
- SPI (*Schedule Performance Index*) : : *tools* dalam pengendalian proyek yang mengukur performansi jadwal, yaitu dengan membandingkan nilai BCWP dengan BCWS.
- DRM (*Design Review Meeting*) : suatu forum yang diadakan oleh dua pihak (pemilik dan kontraktor) sebagai penyesuaian terhadap kualitas dan *volume* agar tercapai suatu kata sepakat atas perubahan yang terjadi antara BoQ SPH dengan BoQ survei yang kemudian dijadikan sebagai panduan dalam pembuatan amandemen.
- SPH (Surat Penawaran Harga) : surat yang berisi mengenai harga yang ditawarkan oleh kontraktor dan diajukan kepada pihak pemilik, dan diambil SPH terendah sebagai pemenang.
- BoQ (*Bill of Quantity*) : nilai volume dan biaya terhadap material dan jasa (*resource*) yang dibutuhkan dalam pengerjaan proyek.
- Amandemen : perubahan *volume* dan lingkup pekerjaan terhadap kontrak akibat adanya penambahan atau pengurangan pekerjaan.
- SPP (Surat Penetapan Pemenang) : surat yang berisi mengenai penetapan pemenang hasil *e-auction*.
- *E-auction* : tender yang dilakukan secara elektronik, misal melalui komputer, dimana setiap calon kontraktor memegang satu komputer dalam melakukan penawaran harga.

- RKS (Rencana Kerja dan Syarat) : rencana dan syarat kerja yang dibuat oleh pihak pemilik yang berisi mengenai persyaratan administrasi, persyaratan teknis (material, toleransi kabel, kedalaman galian, dan lain-lain), dan BoQ harga penawaran untuk dijadikan sebagai panduan sehari-hari bagi pengawas lapangan pada tahap implementasi proyek.
- BAUT (Berita Acara Uji Terima) : berita acara yang dibuat setelah pelaksanaan pengujian terhadap hasil pekerjaan proyek yang telah selesai 100% oleh pihak TCC (*Telkom Construction Center*), *user*, dan pengawas lapangan setempat yang menghasilkan lampiran uji terima.
- BAST (Berita Acara Serah Terima) : berita acara berupa penyerahan hasil pekerjaan proyek oleh pihak kontraktor kepada pihak pemilik proyek.
- Kontraktor : PT.Telekomindo Primakarya
- Pemilik Proyek : PT.Telekomunikasi Indonesia