

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
LEMBAR PENGESAHAN	
LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS	
LEMBAR PERSEMBAHAN	
ABSTRACTS	i
ABSTRAKSI	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR ISTILAH	ix
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	I-1
1.2. Perumusan Masalah	I-2
1.3. Tujuan Penelitian	I-2
1.4. Manfaat Penelitian	I-3
1.5. Batasan Masalah	I-3
BAB II LANDASAN TEORI	
2.1 Perusahaan UD Aqua Mandiri	II-1
2.2 Evaluasi Kelayakan	II-1
2.2.1 Aspek Pasar	II-2
2.2.2 Aspek Teknis	II-2
2.2.3 Aspek Finansial	II-2
2.2.4 Kriteria Penilaian Investasi	II-3
2.2.5 Analisis Sensitivitas	II-4
2.2.6 Analisis Resiko	II-4
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	
3.1 Model Konseptual	III-1
3.2 Kerangka Pemecahan Masalah	III-3
3.3 Penjelasan Kerangka Pemecahan Masalah	III-4
3.3.1 Tahap Identifikasi dan Penelitian Awal	III-4
3.3.1.1 Perumusan Masalah dan Penentuan Tujuan Penelitian	III-4
3.3.1.2 Studi Pendahuluan	III-4
3.3.1.3 Studi Pendahuluan	III-4
3.3.1.3.1 Studi Pustaka	III-4
3.3.1.3.2 Studi Lapangan	III-4
3.3.2 Tahap Pengumpulan Data Pasar	III-4
3.3.3 Pengumpulan Data Teknis	III-5
3.3.4 Pengumpulan Data Finansial	III-6
3.3.5 Tahap Pengolahan Data	III-6
3.3.6 Tahap Analisis	III-6
3.3.6.1 Analisis Data Pasar	III-6
3.3.6.2 Analisis Data Teknis	III-6
3.3.6.3 Analisis Data Finansial	III-7
3.3.6.4 Analisis Sensitivitas	III-7

3.3.6.5	Analisis Resiko	III-7
3.3.7	Kesimpulan dan Saran	III-7
BAB IV PENGUMPULAN DAN PENGOLAHAN DATA		
4.1.	Aspek Pasar	IV-1
4.1.1	Pengumpulan Data Pasar	IV-1
4.1.1.1	Desain Kuisisioner	IV-1
4.1.1.2	Penentuan Sampel Populasi	IV-1
4.1.1.3	Penyebaran Kuisisioner	IV-1
4.1.2	Pengolahan Data Pasar	IV-1
4.1.2.1	Pengkodean Kuisisioner	IV-1
4.1.2.2	Memasukan Data	IV-1
4.1.2.3	Data Mentah	IV-1
4.1.2.4	Uji Reliabilitas Kuisisioner	IV-2
4.1.2.5	Penentuan Pasar Potensial, Pasar Tersedia, Pasar Sasaran	IV-2
4.1.2.5.1	Pasar Potensial	IV-2
4.1.2.5.2	Pasar Tersedia	IV-3
4.1.2.5.3	Pasar Sasaran	IV-5
4.2	Aspek Teknis	IV-6
4.2.1.	Spesifikasi Perangkat	IV-7
4.2.2.	Kebutuhan Tenaga Kerja	IV-8
4.2.3	Alur Proses Kegiatan UD Aqua Mandiri	IV-10
4.2.4.	Lokasi Perusahaan	IV-12
4.2.5.	<i>Layout</i> Perusahaan	IV-14
4.3	Aspek Finansial	IV-14
4.3.1	Sumber Modal	IV-15
4.3.2	Biaya Investasi	IV-15
4.3.3	Biaya operasional	IV-15
4.3.4	Estimasi Pendapatan	IV-15
4.3.5	Laporan Rugi Laba, Aliran Kas dan Neraca	IV-16
4.3.6	Perhitungan Kriteria Kelayakan Investasi	IV-16
4.3.7	Pengukuran Sensitivitas	IV-16
4.3.8	Pengukuran Resiko	IV-16
BAB V ANALISIS DATA		
5.1	Analisis Aspek Pasar	V-1
5.1.1	Pasar Potensial	V-1
5.1.2	Pasar Tersedia	V-1
5.1.3	Pasar Sasaran	V-2
5.2	Analisis Aspek Teknis	V-2
5.3	Analisis Aspek Finansial	V-2
5.3.1	Estimasi Pendapatan	V-2
5.3.2	Analisis Rugi Laba	V-3
5.3.3	Analisis <i>Cash Flow</i>	V-3
5.3.4	Analisis <i>Net Present Value</i> (NPV)	V-4
5.3.5	Analisis <i>Internal Rate Return</i> (IRR)	V-4
5.3.6	Analisis <i>Payback Period</i> (PBP)	V-4
5.4	Analisis Sensitivitas	V-5
5.5	Analisis Resiko	V-7

BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN

6.1 Kesimpulan	VI – 1
6.2 Saran	VI – 2
6.2.1 Saran untuk UD.Aqua Mandiri	VI – 2
6.2.2 Saran bagi Penelitian Selanjutnya	VI – 2

DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	A	Kuisisioner
Lampiran	B	Pengkodean Kuisisioner
Lampiran	C	Data Mentah
Lampiran	D	Tabel Frekuensi
Lampiran	E	Finansial dan Resiko
Lampiran	F	Sensitivitas
Lampiran	G	Proyeksi Penghitungan Jumlah Rumah Tangga
Lampiran	H	Dokumentasi