

DAFTAR ISI

Halaman Judul		
Lembar Pengesahan		
Lembar Persembahan		
Abstrak		i
Abstract		ii
Kata Pengantar		iii
Daftar Isi		iv
Daftar Gambar		vii
Daftar Tabel		viii
Daftar Istilah		ix
BAB I	Pendahuluan	
1.1	Latar Belakang Masalah	I-1
1.2	Perumusan Masalah	I-3
1.3	Tujuan Penelitian	I-3
1.4	Manfaat Penelitian	I-3
1.5	Batasan Masalah	I-4
BAB II	Landasan Teori	
2.1	Profil Perusahaan	II-1
2.2	Profil Kegiatan Proyek	II-2
2.2.1	Siklus Proyek	II-3
2.2.2	Kontrak	II-4
2.2.3	Amandemen	II-4
2.2.4	<i>Work Breakdown Structure (WBS)</i>	II-5
2.2.5	Jaringan Kerja (<i>Network Diagram</i>)	II-6
2.2.6	Bagan Balok (<i>Gantt Chart</i>)	II-6
2.2.7	Metode Diagram Preseden (PDM)	II-7
2.2.8	Kurva S	II-9
2.2.9	Konsep Nilai Hasil (<i>Earned Value Concept</i>)	II-10
2.2.10	Analisis Variansi	II-10
2.2.11	Analisis Performansi	II-11
2.2.12	Kuadran Performansi	II-12
2.3	Manajemen Risiko Proyek	II-12
2.3.1	Proses Manajemen Risiko Proyek	II-13
2.3.2	Macam Risiko Proyek	II-16
2.4	Evaluasi Proyek	II-17
BAB III	Metodologi Penelitian	
3.1	Model Konseptual	III-1
3.2	Sistematika Pemecahan Masalah	III-3
3.2.1	Tahap Identifikasi	III-5
3.2.1.1	Perumusan Masalah	III-5
3.2.1.2	Tujuan Penelitian	III-5
3.2.2	Tahap Penelitian Awal	III-5
3.2.2.1	Studi Pustaka	III-5
3.2.2.2	Studi Objek Penelitian	III-5
3.2.3	Tahap Pengolahan Data	III-6
3.2.3.1	Pengumpulan Data	III-6
3.2.3.1.1	Perencanaan Proyek	III-6

	3.2.3.1.2	Realisasi Proyek	III-6
	3.2.3.2	Kurva S	III-6
	3.2.3.3	Pengolahan Data	III-6
3.2.4		Tahap Analisis dan Perancangan Evaluasi Proyek	III-7
	3.2.4.1	Tahap Analisis	III-7
	3.2.4.2	Tahap Perancangan Evaluasi Proyek	III-7
3.2.5		Tahap Kesimpulan dan Saran	III-7
BAB IV		Pengumpulan dan Pengolahan Data	
4.1		Pengumpulan Data	IV-1
	4.1.1	Kontrak	IV-1
	4.1.2	Uraian Pekerjaan	IV-1
	4.1.3	Waktu Proyek	IV-3
	4.1.4	Nilai Proyek	IV-3
	4.1.5	Perencanaan Proyek	IV-3
	4.1.5.1	Perencanaan Jadwal	IV-3
		4.1.5.1.1 Network Planning	IV-4
		4.1.5.1.2 <i>Gantt Chart</i>	IV-4
	4.1.5.2	Perencanaan Biaya	IV-4
		4.1.5.2.1 RAB	IV-4
		4.1.5.2.2 RBP	IV-5
	4.1.5.3	Perencanaan Kualitas	IV-5
		4.1.5.3.1 Material	IV-5
		4.1.5.3.2 Tenaga Kerja	IV-6
		4.1.5.3.3 Peralatan	IV-7
	4.1.5.4	Manajemen Risiko Proyek	IV-7
		4.1.5.4.1 Identifikasi Risiko Proyek	IV-8
		4.1.5.4.2 Penilaian Risiko Proyek	IV-8
		4.1.5.4.3 Pengelolaan Risiko Proyek	IV-8
	4.1.6	Pelaksanaan Proyek	IV-9
	4.1.6.1	Realisasi Jadwal Proyek	IV-9
	4.1.6.2	Realisasi Biaya Proyek	IV-10
		4.1.6.2.1 Biaya Material	IV-10
		4.1.6.2.2 Biaya Tenaga Kerja	IV-11
		4.1.6.2.3 Biaya Peralatan	IV-12
		4.1.6.2.4 Biaya Overhead	IV-12
4.2		Pengolahan Data	IV-13
	4.2.1	Manajemen Risiko Proyek	IV-13
		4.2.1.1 Identifikasi Risiko Proyek	IV-13
		4.2.1.2 Penilaian Risiko Proyek	IV-13
		4.2.1.3 Pengelolaan Risiko Proyek	IV-14
		4.2.1.4 Perancangan Pengendalian Risiko Proyek	IV-15
	4.2.2	Indikator-Indikator Konsep Nilai Hasil	IV-15
		4.2.2.1 BCWS	IV-15
		4.2.2.2 ACWP	IV-15
		4.2.2.3 BCWP	IV-15
	4.2.3	Laporan Kemajuan Proyek (<i>Progress Report</i>)	IV-15
	4.2.4	Kurva S	IV-16
	4.2.5	Analisis Variansi	IV-16
	4.2.6	Analisis Performansi	IV-16
4.3		Perancangan Evaluasi Proyek	IV-17

BAB V	Analisis Data	
5.1	Analisis Waktu Proyek	V-1
	5.1.1 Analisis <i>Network Planning</i>	V-1
	5.1.2 Analisis <i>Gantt Chart</i> Perencanaan dan Realisasi	V-1
5.2	Efisiensi/(Inefisiensi) Proyek	V-9
5.3	Analisis Manajemen Risiko Proyek	V-9
5.4	Analisis Variansi dan Performansi	V-10
	5.2.1 Variansi Biaya (<i>Cost Variance/CV</i>) dan CPI	V-11
	5.2.2 Variansi Jadwal (<i>Schedule Variance/SV</i>) dan SPI	V-16
5.5	Analisis Integrasi Manajemen Risiko dengan Analisis Performansi	V-22
BAB VI	Kesimpulan dan Saran	
6.1	Kesimpulan	VI-1
6.2	Saran	VI-2
Daftar Pustaka		xi
Daftar Lampiran		xiii