

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN ORISINILITAS	iii
ABSTRACT	iv
ABSTRAKSI	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	
DAFTAR GAMBAR	
DAFTAR TABEL	
BAB I – PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Rumusan Masalah	2
1.3. Tujuan Penelitian	2
1.4. Manfaat Penelitian	3
1.5. Batasan Masalah	3
1.6. Asumsi	3
BAB II – LANDASAN TEORI	
2.1. Profil Perusahaan	4
2.2. Pengukuran Kinerja Keuangan Perusahaan	6
2.3. Economic Value Added (EVA) Method	6
2.3.1. Manfaat EVA	7
2.3.2. Pengukuran EVA	8
2.4. Biaya Modal	10
2.4.1. Biaya Modal Hutang (<i>cost of Debt</i>)	11
2.4.2. Biaya Modal Saham (<i>cost of equity</i>)	11
2.4.3. Struktur Modal	15
2.5. Ongkos Modal Tertimbang (WACC)	16
BAB III – METODOLOGI PENELITIAN	
3.1. Model Konseptual	19
3.2. Sistematisasi Pemecahan Masalah	20
3.2.1. Pendahuluan	
3.2.1.1. Perumusan Masalah	21
3.2.1.2. Tujuan Penelitian	21
3.2.1.3. Studi Literatur	21
3.2.2. Pengumpulan Data	
3.2.2.1. Data Eksternal	21
3.2.2.2. Data Internal	21
3.2.3. Pengolahan Data	
3.2.3.1. Metode Devidend Growth (Gordon Model)	22
3.2.3.2. Ongkos Modal Saham (kE)	22
3.2.3.3. Ongkos Modal Hutang (kD)	22
3.2.3.4. Struktur Modal	23
3.2.3.5. Ongkos Modal Tertimbang (WACC)	23
3.2.3.6. Biaya Modal	23
3.2.3.7. Beban Pajak	23
3.2.3.8. Laba sebelum beban bunga dan Pajak	23
3.2.3.9. Economic Value Added (EVA)	24
3.2.4. Analisis	24
3.2.5. Rekomendasi	24

3.2.6. Kesimpulan dan saran	24
BAB IV –PENGOLAHAN DATA	
4.1. Ongkos Modal Hutang (kD)	26
4.1.1. Beban Bunga (Laporan Laba Rugi)	26
4.1.2. Jumlah Hutang Jangka Panjang (Neraca)	26
4.1.3. Bunga (%)	27
4.1.4. Tingkat pajak perusahaan (Laporan Laba Rugi)	27
4.1.5. Faktor koreksi	28
4.1.6. Ongkos modal hutang (kD)	28
4.2. Ongkos Modal Saham (kE)	29
4.2.1. Dt (dividen yang diharapkan)	29
4.2.2. P0 (market value)	29
4.2.3. g (laju pertumbuhan dividen)	29
4.2.4. Ongkos modal saham	30
4.3. Struktur Modal	30
4.3.1. Hutang jangka panjang (Neraca)	30
4.3.2. Modal saham (Neraca)	30
4.3.3. Jumlah Modal	30
4.3.4. Komposisi Hutang	31
4.3.5. Komposisi Modal Saham	32
4.4. Ongkos Modal Rata-rata Tertimbang (WACC)	32
4.5. EVA (Economic Value Added)	33
4.5.1. Laba sebelum pajak (Laporan Laba Rugi)	33
4.5.2. Beban bunga (Laporan Laba Rugi)	34
4.5.3. Laba sebelum pajak dan bunga (Laporan Laba Rugi)	34
4.5.4. Beban pajak (Laporan Laba Rugi)	34
4.5.5. Ongkos modal tertimbang = WACC x jumlah modal	34
4.5.6. EVA	34
BAB V – ANALISA DAN REKOMENDASI	
5.1. Analisa	37
5.1.1 Analisa terhadap Laba sebelum beban bunga dan pajak	37
5.1.1.a. Pembangkit Listrik	38
5.1.1.b. Pemeliharaan	38
5.1.1.c. Bahan bakar dan pelumas	40
5.1.2. Analisa terhadap Beban Pajak	40
5.1.3. Analisa terhadap Biaya Modal	40
5.2. Rekomendasi	42
BAB VI – KESIMPULAN DAN SARAN	
6.1. Kesimpulan	44
6.2. Saran	44
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	
A. Laporan keuangan Tahun 2004 -2007	
B. Laporan Keuangan Konsolidasi Tahun 2006	
C. BPP Realisasi	
D. Tabel Hasil EVA	