

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
ABSTRAK	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Gambaran Umum Objek Penelitian	1
1.2. Latar Belakang Penelitian.....	3
1.3. Perumusan Masalah.....	7
1.4. Tujuan Penelitian	7
1.5. Kegunaan Penelitian.....	8
1.6. Sistematika Penulisan Tugas Akhir	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN LINGKUP PENELITIAN	
2.1. Tinjauan Pustaka Penelitian.....	10
2.1.1. Pengertian Investasi	10
2.1.2. Kategori-kategori investasi	10
2.1.3. Pengertian Pasar Modal.....	11
2.1.4. Macam-macam Pasar Modal	11
2.1.5. Saham	12
2.1.6. Jenis saham	13
2.1.7. Pengertian Laporan Keuangan.....	15
2.1.8. Bentuk-bentuk Laporan Keuangan	15
2.1.9. Teknik-teknik Analisis Laporan Keuangan.....	16
2.1.10 Pengertian Rasio	17
2.1.11 Penggolongan Rasio.....	17
2.1.12 <i>Return</i> Saham	17

2.2. Penelitian Terdahulu	20
2.3. Kerangka Pemikiran	26
2.3.1. <i>Earning Per Share</i> (EPS) dan <i>Return Saham</i>	28
2.3.2. <i>Price Earning Ratio</i> (PER) dan <i>Return Saham</i>	29
2.4. Ruang Lingkup Penelitian	29

BAB III METODE PENELITIAN

3.1. Jenis Penelitian.....	31
3.2. Variabel Operasional.....	31
3.2.1. Variabel Bebas (Independen).....	32
3.2.2. Variabel Terikat (Dependen)	33
3.3. Tahapan Penelitian	36
3.4. Populasi dan Sampel	38
3.5. Pengumpulan Data	41
3.6. Teknik Analisis Data	42
3.6.1. Statistik Deskriptif	42
3.6.2. Analisis Regresi	42
3.6.3. Uji Asumsi Klasik.....	43
3.6.4. Koefisien Determinasi	45
3.6.5. Pengujian Hipotesis.....	46

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

4.1. Pengaruh <i>Earning Per Share</i> (EPS) dan <i>Price Earning Ratio</i> (PER) terhadap <i>Return Saham</i> perusahaan <i>Real Estate</i> dan <i>Properti</i> yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2012	48
4.1.1 Deskripsi Variabel <i>Earning Per Share</i> (EPS).....	48
4.1.2 Deskripsi Variabel <i>Price Earning Ratio</i> (PER)	50
4.1.3 Deskripsi Variabel <i>Return Saham</i>	53
4.2. Uji Asumsi Klasik (Uji Multikolinearitas, Uji Heteroskedastisitas, Uji Autokorelasi).....	55
4.3 Pengaruh secara simultan <i>Earning Per Share</i> (EPS) dan <i>Price Earning Ratio</i> (PER) terhadap <i>Return Saham</i> perusahaan <i>Real Estate/ Properti</i>	

yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2012.....	59
4.3.1 Persamaan Regresi.....	59
4.3.2 Koefisien Determinasi (R^2).....	60
4.3.3 Pengujian Secara Simultan (Uji Statistik F)	60
 BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	
5.1 Kesimpulan	63
5.2 Saran	64
5.2.1 Aspek Teoritis	64
5.2.2 Aspek Praktis	65
 DAFTAR PUSTAKA	 66

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa karena atas rahmat dan ridhanya lah, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul **PENGARUH EARNING PER SHARE (EPS) DAN PRICE EARNING RATIO (PER) TERHADAP RETURN SAHAM PADA PERUSAHAAN REAL ESTATE DAN PROPERTI DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2012.**

Skripsi ini merupakan salah satu syarat kelulusan program strata satu pada program studi akuntansi Universitas Telkom. Dalam penelitian ini, penulis telah banyak mendapatkan bimbingan, kritik, saran dan motivasi yang sangat besar dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih sebesar-besarnya kepada:

1. Ayah dan Ibunda tercinta, Juli Trisnanto dan Leny Teja Nurlaeni yang selalu memberikan kasih sayang dan selalu senantiasa mendoakan dan memberikan motivasi bagi penulis.
2. Bapak Deannes Isnuwardhana SE, MM dan Ibu Cahyaningsih SE., M.Si., AK selaku dosen pembimbing yang telah begitu banyak dan dengan sabar membantu, membimbing, memotivasi dan memberikan masukan kepada penulis dalam penulisan skripsi ini.
3. Ibu Yane Deviana, SE., AK selaku Ka Prodi Akuntansi yang telah banyak memberikan dukungan dan motivasi kepada penulis.
4. Bapak Prof. Dr. Hiro Tugiman, AK., QIA dan Ibu Dr. Majidah, SE., M.Si yang telah memberikan motivasi dan dukungan kepada penulis.
5. Kepada keluarga; Muhammad Fahrur Fuad, Wanda Safitri, Muhammad Rizal Nugraha, Teguh Budi Prasetyo. Terimakasih atas motivasi dan doa yang selalu diberikan kepada penulis.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini masih jauh dari sempurna. Dengan segenap kerendahan hati, penulis berharap semoga segala kekurangan yang ada pada skripsi ini dapat dijadikan bahan pembelajaran untuk penelitian yang lebih baik dimasa yang akan datang.

Bandung, Desember 2013

Penulis,

Shinta Ciptani