

## DAFTAR ISI

Sampul	
Halaman Pernyataan .....	i
Lembar Pengesahan .....	ii
Lembar Persembahan .....	iii
Abstrak .....	iv
Abstrack .....	v
Kata Pengantar .....	vi
Daftar Isi .....	viii
Daftar Tabel .....	xii
Daftar Gambar .....	xiii

### BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Identifikasi Masalah .....	3
1.3 Rumusan Masalah .....	4
1.4 Tujuan dan Sasaran Perancangan .....	4
1.5 Batasan Perancangan .....	5
1.6 Metodologi Perancangan .....	5
1.6.1 Metode Pengumpulan Data .....	5
1.6.2 Analisa Data .....	7
1.6.3 Sintesa .....	9
1.6.4 Pengembangan Desain .....	9
1.7 Kerangka Berfikir .....	10
1.8 Sistematika Penulisan .....	11

### BAB II KAJIAN LITERATUR DAN DATA PERANCANGAN

2.1 Tinjauan Umum .....	12
2.1.1 Pengertian Kantor .....	12
2.1.2 Fungsi Kantor .....	13
2.1.3 Klasifikasi Kantor .....	15

2.1.4 Kantor Sewa .....	16
2.1.5 Konstruksi Bangunan Kantor Sewa .....	17
2.1.5.1 Ruang Kerja .....	19
2.1.5.2 Ruang Pertemuan .....	20
2.1.5.3 Ruang Pendukung .....	21
2.2 <i>Call Center</i> .....	22
2.2.1 Pengertian <i>Call Center</i> .....	22
2.2.2 Sistem Kerja <i>Call Center</i> .....	23
2.3 Persyaratan Kesehatan Lingkungan Kerja Perkantoran .....	26
2.3.1 Standar menteri Kesehatan .....	26
2.3.1.1 Suhu dan Kelembaban .....	26
2.3.1.2 Limbah .....	27
2.3.1.3 Pencahayaan .....	28
2.3.1.4 Kebisingan .....	29
2.4 <i>Smart Office</i> .....	30
2.4.1 Sistem Pencahayaan Yang Baik Dilingkungan Perkantoran....	30
2.4.2 Pencahayaan dan Layar Monitor.....	33
2.4.3 Pemilihan Warna.....	34
2.4.3.1 Faktor Pemilihan Warna .....	35
2.4.3.2 Prinsip Dalam Pemilihan Warna .....	36
2.4.4 Kontrol Suara Pada perkantoran .....	37
2.4.5 Musik.....	39
2.4.6 Sistem Keamanan Kantor .....	39
2.5 Ergonomi .....	42
2.5.1 Pengertian Ergonomi.....	42
2.5.2 Sikap dan Posisi Kerja.....	42
2.5.3 Antropometri dan Dimensi Ruang Kerja.....	43
2.5.4 Kondisi Lingkungan Kerja .....	43
2.5.5 Standar Ergonomi Kantor.....	43
2.6 Profile Objek Perancangan .....	46
2.6.1 Gedung Graha Merah Putih Buah Batu Bandung.....	46

2.6.2 Sejarah Garuda Indonesia.....	48
2.7 Data Studi Banding dan Observasi .....	60
2.7.1 Kantor PT. Bukalapak.com .....	60
2.7.2 Kantor Telkomsel .....	67
2.7.3 Tabel Komparasi .....	71
2.8 Tabel Komparasi .....	75

### BAB III KONSEP PERANCANGAN DESAIN INTERIOR

3.1 Tema Umum .....	76
3.2 Pencapaian Suasana Yang Diharapkan .....	77
3.3 Penggayaan .....	80
3.4 Konsep Perancangan .....	81
3.3.1 Konsep Bentuk.....	81
3.3.2 Konsep Material.....	81
3.3.3 Konsep Warna.....	83
3.3.4 Konsep Pencahayaan.....	84
3.3.5 Konsep Penghawaan .....	85
3.5 Organisasi Ruang .....	85
3.5.1 Alur Sirkulasi Aktivitas Pengguna.....	85
3.5.2 Bubble Diagram .....	86
3.5.3 Zoning dan Blocking.....	87
3.5.4 Tabel kebutuhan Ruang.....	88
3.5.5 Matrix .....	92

### BAB IV KONSEP PERANCANGAN DENAH KHUSUS

4.1 Denah Khusus 1 .....	93
4.1.1 Konsep Tata Ruang .....	94
4.1.2 Konsep Pencahayaan.....	97
4.1.3 Elemen Desain Interior.....	101
4.1.4 Tampak Denah Khusus 1.....	102
4.2 Denah Khusus 2 .....	104
4.2.1 Tampak Denah Khusus 2.....	107

4.3 Persyaratan Teknis Ruang .....	109
4.3.1 Sistem Penghawaan.....	109
4.3.1 Sistem Suara dan Akustik.....	109
4.3.1 Sistem Keamanan.....	109

**BAB V KONSEP PERANCANGAN DENAH KHUSUS**

5.1 Kesimpulan .....	110
5.1 Saran .....	110

**LAMPIRAN**