

## DAFTAR ISI

ABSTRAK .....	
<i>ABSTRACT</i> .....	
KATA PENGANTAR .....	
DAFTAR ISI .....	
DAFTAR TABEL .....	
DAFTAR GAMBAR .....	
BAB I	
PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Identifikasi Masalah .....	2
1.3 Rumusan Masalah .....	3
1.4 Tujuan Dan Saran Perancangan .....	3
1.5 Batasan Perancangan & Ruang Lingkup.....	4
1.6 Metode Perancangan .....	4
1.7 Kerangka Berpikir .....	6
1.8 Ringkasan Sistematika Penulisan.....	7
BAB II	
TINJAUAN LITERATUR.....	8
2.1 Kajian Literatur .....	8
2.1.1 Klasifikasi Kantor .....	8
2.1.2 Standarisasi Sarana Dan Prasarana Kerja.....	8
2.1.3 Penataan Sarana Dan Prasarana Kantor .....	9
2.1.4 Standar Besaran Ruang .....	10
2.1.5 Standar Perlengkapan Kantor.....	11
2.1.6 Macam-macam Tata Ruang Kantor .....	13
2.1.7 Teori Organisasi Ruang.....	17
2.1.8 Teori Sirkulasi Ruang.....	18
2.1.9 Teori Warna.....	19
2.1.10 Teori Pencahayaan .....	22
2.1.11 Penghawaan.....	23
2.1.12 Akustik .....	25
2.1.13 Keamanan.....	26

2.1.14	Material pada Kantor.....	31
2.1.15	Analisa Standar untuk Kantor .....	34
2.2	Tinjauan Penggayaan .....	38
2.2.1	<i>Modern</i> .....	38
2.3	Pelayanan Publik.....	41
2.3.1	Pengertian Pelayanan Publik.....	41
2.3.2	Jenis-jenis Pelayanan Publik .....	41
2.3.3	Asaz, Prinsip, dan Indikator Pelayanan Publik .....	42
2.3.4	Faktor - Faktor Yang Mempengaruhi Akseibilitas Dalam Ruang Pelayanan Publik .....	47
2.3.5	Teori tentang Kenyamanan Ruang .....	49
2.4	Profil Mall Pelayanan Publik .....	51
2.4.1	Definisi Mall Pelayanan Publik.....	52
2.4.2	Tujuan Mall Pelayanan Publik .....	52
2.4.3	Prinsip Mall Pelayanan Publik .....	52
2.4.4	Sejarah .....	53
2.4.5	Identitas Mal Pelayanan Publik Kabupaten Sumedang.....	53
2.4.6	Logo Dan Moto Mal Pelayanan Publik.....	54
2.4.7	Daftar Staf .....	55
2.4.8	Jenis Pelayanan .....	59
2.4.9	Observasi Pengguna .....	62
2.5	Analisa Studi Banding .....	62
2.5.1	Mal Pelayanan Publik Kabupaten Banyuwangi .....	67
2.5.2	Mal Pelayanan Publik Kabupaten Kulon Progo.....	71
2.6	Kesimpulan.....	74
2.7	Analisis Site.....	76
2.7.1	Data Proyek .....	76
2.7.2	Analisa Bentuk Bangunan .....	77
2.7.3	Analisa Pergerakan Matahari .....	79
2.7.4	Analisa Pencahayaan.....	79
2.7.5	Analisa Arah Angin.....	81
2.7.6	Analisa Kebisingan .....	81
2.7.7	Analisa Fasilitas Bangunan .....	82

## BAB III

KONSEP PERANCANGAN .....	87
3.1. Konsep Perancangan .....	87
3.1.1. Tema Umum.....	87
3.1.2. Konsep Perancangan .....	87
3.1.3. Suasana Ruang Yang Di Harapkan .....	88
3.2. Programing.....	89
3.2.1. Data Aktifitas dan Fasilitas .....	89
3.2.2. Hubungan Antar Ruang.....	91
3.2.3. Sistem Sirkulasi.....	92
3.2.4. Organisasi Ruang .....	94
3.2.5. Kebutuhan Ruang.....	94
3.2.6. Zooning dan Blocking.....	95
3.3. Konsep Visual .....	96
3.3.1. Konsep Bentuk .....	96
3.3.2. Konsep Material .....	97
3.3.3. Konsep Warna .....	98
3.4. Persyaratan Umum Ruang.....	99
3.4.1. Konsep Pencahayaan.....	99
3.4.2. Konsep Penghawaan .....	100
3.4.3. Konsep Keamanan.....	101
3.4.4. Konsep Pengolahan Furnitur .....	102

## BAB IV

DENAH KHUSUS.....	105
4.1 Pemilihan Denah Khusus .....	105
4.1.1. Konsep Tata Ruang Denah Khusus.....	105
4.1.2. Konsep Zooning dan Blocking Denah Khusus .....	106
4.1.3. Layout Denah Khusus .....	106
4.2. Konsep Teknis Ruang .....	107
4.2.1. Konsep Pencahayaan Pada Denah Khusus.....	107
4.2.2. Konsep Penghawaan .....	108
4.2.3. Konsep Keamanan / Safety .....	109
4.3. Penerapan Konsep Penggayaan pada Elemen Interior .....	109
4.3.1. Penerapan Pada Lantai .....	110

4.3.2. Penerapan Pada Dinding .....	111
4.3.3. Penerapan Pada Plafon .....	112
4.3.4. Penerapan Pada Furnitur .....	112

## BAB V

Kesimpulan dan Saran.....	113
5.1 Kesimpulan.....	113
5.2 Saran.....	113
Daftar Pustaka .....	114
Lampiran .....	115