

## ABSTRAK

Berinvestasi di Sub-Sektor Ban masih menjanjikan. Saham sub-sektorban dianggap paling prospektif pada 2018 seiring dengan membaiknya fundamental masing-masing penerbit dengan meningkatkan tingkat ekspor ban, terutama ke Eropa. GDYR, GJTL, dan MASA adalah tiga emiten yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada 2014-2018. Tesis ini menganalisis harga intrinsik dari saham-saham di Sub-Sektor Ban menggunakan Metode *Discounted Cash Flow* - Arus Kas Gratis ke Perusahaan (*FCFF*) dan pendekatan Penilaian Relatif (*RV*), kemudian memberikan rekomendasi kepada para investor apakah ketiga nilai saham tersebut adalah dinilai terlalu tinggi, dinilai wajar, atau *overvalued* dan merekomendasikan tindak lanjut untuk hasil penilaian. Dasar estimasi adalah analisis laporan keuangan ketiga perusahaan pada periode 2014 hingga 2018, untuk melakukan penilaian harga wajar saham pada 2018 dan perpanjangan estimasi harga saham pada tahun 2019. Dengan pendekatan *DCF-FCFF*, hasilnya menunjukkan bahwa saham GDYR *overvalued* di semua skenario. Harga saham GJTL juga *overvalued* di skenario Optimis dan Moderat, namun skenario Pesimis *overvalued*. Sementara itu, harga saham MASA adalah *overvalued* di semua skenario. Dengan pendekatan *PER*, hasilnya menunjukkan bahwa saham GDYR & MASA berada dalam posisi *overvalued* di semua skenario. Namun saham GJTL berada dalam posisi *overvalued* di semua skenario. Dengan pendekatan *PBV*, hasilnya menunjukkan bahwa harga saham GDYR & MASA berada dalam posisi *overvalued* di semua skenario. Namun harga saham GJTL berada di posisi *overvalued* di semua skenario.

**Kata kunci:** ban, *DCF*, *FCFF*, *per*, *pbv*, *rv*, valuasi