

DAFTAR ISI

BAB I	
HALAMAN PERNYATAAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR TABEL.....	i
DAFTAR GAMBAR	i
BAB I.....	4
PENDAHULUAN	4
1.1 Latar Belakang Masalah.....	4
1.2 Identifikasi Masalah.....	5
1.3 Rumusan Masalah.....	5
1.4 Tujuan dan Sasaran Perancangan.....	6
1.5 Batasan Perancangan	6
1.6 Manfaat Perancangan.....	6
1.7 Metode Perancangan.....	7
1.8 Kerangka Berfikir	8
1.9 Sistematika Penulisan	9
BAB II.....	11
KAJIAN LITERATUR DAN DESKRIPSI PERANCANGAN	11
2.1 Re – desain.....	11
2.2 Pengertian Hotel.....	11
2.3 Klasifikasi Hotel	12
2.3.1 Hotel bisnis	20
2.3.2 MICE.....	21
2.3.3 Standarisasi Ruang Pada Hotel	23
2.4 Studi Kasus	29
2.4.1 Hotel Aryaduta.....	29
2.4.2 Hotel The Westin	41
2.4.3 Hotel JW Marriott	54
2.4.4 Table Komparasi	69
2.6 Pendekatan Budaya Melayu.....	72
2.6.1 Istana Maimun Bangunan Bersejarah	72
2.6.2 Ornamen pada khas Melayu Sumatra Utara	73
2.6.3 Warna khas Melayu Sumatra Utara	74

2.6.4 Elemen Pembentuk Ruang.....	75
2.7 Identitas Brand.....	77
2.8 Data dan Analisa Perancangan.....	84
2.8.1 Data Proyek.....	84
2.8.2 Tinjauan Lokasi.....	84
BAB III.....	88
KONSEP PERANCANGAN DESAIN INTERIOR.....	88
3.1 Tema Perancangan.....	88
3.2 Konsep Perancangan.....	88
3.2.1 Konsep aktivitas dan fasilitas.....	89
3.2.2 Konsep organisasi ruang.....	96
3.2.3 Konsep Bentuk.....	104
3.2.4 Konsep Material.....	105
3.2.5 Konsep warna.....	105
3.2.6 Konsep Pencahayaan.....	106
3.2.7 Konsep Penghawaan.....	106
3.2.8 Keamanan.....	106
BAB IV.....	109
KONSEP PERANCANGAN DENAH KHUSUS.....	109
4.1 Area Lobby.....	109
4.1.1 Konsep Tata Ruang.....	109
4.1.2 Suasana dan Fasilitas Ruang.....	109
4.1.3 Persyaratan Teknis.....	110
4.1.3.1 Sistem Pencahayaan.....	110
4.1.3.2 Sistem Penghawaan.....	110
4.1.3.3 Sistem keamanan.....	111
4.1.4 Penyelesaian Elemen Interior.....	111
4.1.4.1 Penyelesaian Lantai.....	111
4.1.4.2 Penyelesaian <i>Ceiling</i>	112
4.1.4.3 Penyelesaian Dinding.....	112
4.1.4.4 Penyelesaian <i>Furniture</i>	113
4.2 Ruang Rapat.....	113
4.2.1 Konsep Tata Ruang.....	114
4.2.2 Suasana dan Fasilitas Ruang.....	114
4.2.3 Persyaratan Teknis.....	114
4.2.3.1 Sistem Pencahayaan.....	114
4.2.3.2 Sistem Penghawaan.....	115

4.2.3.3	Sistem keamanan.....	115
4.2.4	Penyelesaian Elemen Interior	116
4.2.4.1	Penyelesaian Lantai.....	116
4.2.4.2	Penyelesaian <i>Ceiling</i>	117
4.2.4.3	Penyelesaian Dinding.....	117
4.2.4.4	Penyelesaian <i>Furniture</i>	117
4.3	Kamar Tipe <i>Deluxe</i>	118
4.3.1	Konsep Tata Ruang	118
4.3.2	Suasana dan Fasilitas Ruang.....	118
4.3.3	Persyaratan Teknis.....	119
4.3.3.1	Sistem Pencahayaan	119
4.3.3.2	Sistem Penghawaan.....	120
4.3.3.3	Sistem keamanan.....	120
4.3.4	Penyelesaian Elemen Interior	121
4.3.4.1	Penyelesaian Lantai.....	121
4.3.4.2	Penyelesaian <i>Ceiling</i>	121
4.3.4.3	Penyelesaian Dinding.....	121
4.3.4.4	Penyelesaian <i>Furniture</i>	122
4.4	Kamar Tipe <i>premiere</i>	123
4.4.1	Konsep Tata Ruang	123
4.4.2	Suasana dan Fasilitas Ruang.....	123
4.4.3	Persyaratan Teknis.....	124
4.4.3.1	Sistem Pencahayaan	124
4.4.3.2	Sistem Penghawaan.....	125
4.4.3.3	Sistem keamanan.....	125
4.4.4	Penyelesaian Elemen Interior	126
4.4.4.1	Penyelesaian Lantai.....	126
4.4.4.2	Penyelesaian <i>Ceiling</i>	126
4.4.4.3	Penyelesaian Dinding.....	126
4.4.4.4	Penyelesaian <i>Furniture</i>	127
4.5	Kamar Tipe <i>executive</i>	127
4.5.1	Konsep Tata Ruang	128
4.5.2	Suasana dan Fasilitas Ruang.....	128
4.5.3	Persyaratan Teknis.....	129
4.5.3.1	Sistem Pencahayaan	129
4.5.3.2	Sistem Penghawaan.....	130
4.5.3.3	Sistem keamanan.....	130

4.5.4	Penyelesaian Elemen Interior	131
4.5.4.1	Penyelesaian Lantai.....	131
4.5.4.2	Penyelesaian <i>Ceiling</i>	131
4.5.4.3	Penyelesaian Dinding.....	131
4.5.4.4	Penyelesaian <i>Furniture</i>	132
4.6	Kamar Tipe <i>deluxe suite</i>	132
4.6.1	Konsep Tata Ruang	133
4.6.2	Suasana dan Fasilitas Ruang.....	133
4.6.3	Persyaratan Teknis.....	134
4.6.3.1	Sistem Pencahayaan	134
4.6.3.2	Sistem Penghawaan.....	134
4.6.3.3	Sistem keamanan.....	135
4.6.4	Penyelesaian Elemen Interior	136
4.6.4.1	Penyelesaian Lantai.....	136
4.6.4.2	Penyelesaian <i>Ceiling</i>	136
4.6.4.3	Penyelesaian Dinding.....	137
4.6.4.4	Penyelesaian <i>Furniture</i>	137
4.7	Kamar Tipe <i>junior suite</i>	137
4.7.1	Konsep Tata Ruang	138
4.7.2	Suasana dan Fasilitas Ruang.....	138
4.7.3	Persyaratan Teknis.....	139
4.7.3.1	Sistem Pencahayaan	139
4.7.3.2	Sistem Penghawaan.....	140
4.7.3.3	Sistem keamanan.....	140
4.7.4	Penyelesaian Elemen Interior	141
4.7.4.1	Penyelesaian Lantai.....	141
4.7.4.2	Penyelesaian <i>Ceiling</i>	141
4.7.4.3	Penyelesaian Dinding.....	141
4.7.4.4	Penyelesaian <i>Furniture</i>	142
4.8	Kamar Tipe <i>presidential suite</i>	142
4.8.1	Konsep Tata Ruang	143
4.8.2	Suasana dan Fasilitas Ruang.....	143
4.8.3	Persyaratan Teknis.....	144
4.8.3.1	Sistem Pencahayaan	144
4.8.3.2	Sistem Penghawaan.....	145
4.8.3.3	Sistem keamanan.....	145
4.8.4	Penyelesaian Elemen Interior	146

4.8.4.1	Penyelesaian Lantai.....	146
4.8.4.2	Penyelesaian <i>Ceiling</i>	146
4.8.4.3	Penyelesaian Dinding.....	146
4.8.4.4	Penyelesaian <i>Furniture</i>	147
BAB V	148
KESIMPULAN DAN SARAN.....		148
1.1	Kesimpulan.....	148
1.2	Saran.....	149
DAFTAR PUSTAKA.....		150