

## DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN .....	ii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
ABSTRAK.....	v
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL .....	xi
DAFTAR GAMBAR .....	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Gambaran Umum Subjek dan Objek Penelitian.....	1
1.2. Latar Belakang Penelitian .....	2
1.3. Identifikasi Masalah.....	5
1.4. Tujuan Penelitian .....	5
1.5. Kegunaan Penelitian.....	6
1.6. Waktu dan Periode Penelitian .....	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	7
2.1. Usaha PT.XYZ.....	7
2.2. Kelayakan Studi.....	8
2.2.1. Pengertian Studi Kelayakan Bisnis .....	8
2.2.2. Tujuan Studi Kelayakan Bisnis .....	8
2.2.3. Tahapan Studi Kelayakan Bisnis .....	9
2.3. Aspek-Aspek Penilaian.....	11
2.3.1. Aspek Pasar.....	11
2.3.2. Aspek Teknis.....	13
2.3.3. Aspek Finansial.....	14
2.4. Penelitian Terdahulu .....	19
2.5. Kerangka Pemikiran.....	26
2.6. Asumsi.....	28
2.7. Ruang Lingkup Permasalahan.....	28

BAB III METODE PENELITIAN .....	29
3.1. Jenis Penelitian.....	29
3.2. Subjek dan Objek Penelitian .....	30
3.2.1. Subjek Penelitian.....	30
3.2.2. Objek Penelitian .....	30
3.3. Operasional Variabel dan Skala Pengukuran.....	30
3.4. Lokasi Penelitian.....	31
3.5. Unit Analisis Data .....	31
3.6. Teknik Pengumpulan Data.....	33
3.6.1. Data Primer.....	33
3.6.2. Data Sekunder .....	36
3.7. Teknik Analisis Data.....	36
3.7.1. Aspek Finansial.....	36
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	40
4.1. Pengumpulan Data .....	40
4.2. Karakteristik Responden.....	40
4.3. Hasil Penelitian.....	40
4.3.1. Aspek Pasar.....	41
4.3.2. Aspek Teknis.....	50
4.3.3. Aspek Finansial .....	54
4.4. Pembahasan Hasil Penelitian .....	61
4.4.1. Aspek Pasar.....	61
4.4.2. Aspek Teknis.....	63
4.4.3. Aspek Finansial.....	65
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....	70
5.1. Kesimpulan.....	70
5.2. Saran.....	72
5.2.1. Saran Untuk Perusahaan.....	72
5.2.2 Saran Untuk Peneliti Selanjutnya .....	72
Daftar Pustaka .....	73
Lampiran .....	76

