

DAFTAR ISI

	hal
HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK	vi
<i>ABSTRACT</i>	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR GRAFIK	xiii
DAFTAR TABEL	xiv
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	1
1.2 Latar Belakang Penelitian	4
1.3 Perumusan Masalah	11
1.4 Tujuan Penelitian	11
1.5 Manfaat Penelitian	11
1.5.1 Manfaat Teoritis	11
1.5.2 Manfaat Praktis	12
1.6 Sistematika Penulisan Tugas Akhir	12
 BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA DAN LINGKUP PENELITIAN	 15
2.1 Teori-teori Terkait Penelitian dan Penelitian Terdahulu	15
2.1.1 Struktur Modal	15
2.1.2 Teori Struktur Modal	17
Teori Modigliani dan Miller	17
<i>Trade off Theory</i>	19
2.1.3 Biaya Modal (<i>Cost of Capital</i>)	20

2.1.4 Komponen <i>Cost of Capital</i>	21
Biaya Utang (<i>Cost of Debt</i>)	21
Biaya Saham Preferen (<i>Cost of Preferred Stock</i>)	22
Biaya Ekuitas (<i>Cost of Equity</i>)	22
2.1.5 Faktor-faktor yang Mempengaruhi Keputusan Struktur Modal.....	26
2.2 Nilai Perusahaan	27
2.3 <i>Cost of Financial Distress</i>	28
2.4 Penelitian Terdahulu	29
2.5 Kerangka Pemikiran	36
 BAB 3 METODE PENELITIAN	 40
3.1 Jenis Penelitian	40
3.2 Operasional Variabel	40
3.3 Tahapan Penelitian	41
3.4 Pengumpulan Data.....	42
3.5 Teknis Analisis Data.....	42
 BAB 4 HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	 46
4.1 Hasil Penelitian	46
4.1.1 Biaya Modal PT BIJB Dengan Perhitungan WACC	46
Perhitungan WACC Dengan Pendekatan Modigliani dan Miller	47
Perhitungan WACC Dengan Pendekatan Ehrhardt dan Brigham.....	52
4.1.2 Struktur Modal Optimal PT BIJB.....	54
<i>Cost of Financial Distress</i>	56
4.1.3 Struktur Modal Optimal PT BIJB Dengan Pendekatan Modigliani dan Miller.....	57
Perhitungan Nilai Perusahaan PT BIJB Tanpa Hutang	58
Perhitungan Nilai Perusahaan PT BIJB Dengan Hutang	59
Perhitungan Struktur Modal Optimal Dengan Pendekatan Modigliani dan Miller	62

4.1.4 Struktur Modal Optimal PT BIJB Dengan Pendekatan Ehrhardt dan Brigham	63
Perhitungan Nilai Perusahaan dengan Pendekatan Ehrhardt dan Brigham	63
Perhitungan Struktur Modal Optimal Dengan Pendekatan Ehrhardt dan Brigham	66
4.2 Analisis Sensitivitas Struktur Modal Pada Porsi Hutang 50%-70%	66
4.2.1 Analisis Sensitivitas Biaya Modal PT BIJB Dengan Perhitungan WACC	67
Analisis Sensitivitas nilai WACC Dengan Pendekatan Modigliani dan Miller	67
Analisis Sensitivitas nilai WACC Dengan Pendekatan Ehrhardt dan Brigham	70
4.2.2 Analisis Sensitivitas Struktur Modal PT BIJB	72
Analisis Sensitivitas <i>Cost of Financial Distress</i>	73
Analisis Sensitivitas Struktur Modal Optimal PT BIJB Dengan Pendekatan Modigliani dan Miller	74
Analisis Sensitivitas Struktur Modal Optimal PT BIJB Dengan Pendekatan Ehrhardt dan Brigham	81
4.3 Pembahasan	88
4.3.1 Biaya Modal Optimal PT BIJB dengan Perhitungan WACC	88
4.3.2 Struktur Modal Optimal PT BIJB dengan menggunakan metode Modigliani – Miller dan pendekatan Ehrhardt dan Brigham	9
4.3.3 Struktur Modal Optimal PT BIJB Pada Saat Ini Dibandingkan Dengan Struktur Modal Optimalnya	99

BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN	100
5.1 Kesimpulan	100
5.2 Saran	102
DAFTAR PUSTAKA	104

