

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERNYATAAN .....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
ABSTRAK .....	v
ABSTRACT.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR .....	xii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Identifikasi Masalah .....	3
1.3 Rumusan Masalah .....	3
1.4 Tujuan.....	4
1.5 Sasaran Perancangan .....	4
1.6 Batasan Perancangan .....	5
1.7 Manfaat Perancangan .....	5
1.8 Metode Perancangan .....	6
1.8.1 Tahap Pengumpulan Data .....	6
1.8.2 Wawancara.....	6
1.8.3 Observasi.....	6
1.8.4 Studi Banding.....	7
1.8.5 Studi Literatur .....	7
1.8.6 Analisis Data .....	7
1.8.7 Progaming.....	7
1.8.8 Konsep .....	7
1.8.9 Gambar Kerja dan 3D .....	7
1.9 Kerangka Berpikir .....	8
1.10 Sistematika Pembahasan.....	9
BAB II.....	10
KAJIAN LITERATUR DAN STANDARISASI .....	10

2.1	Definisi Proyek.....	10
2.1.1	Deskripsi Kantor .....	10
2.1.2	Fungsi Kantor.....	10
2.1.3	Bagian- bagian Kantor .....	10
2.1.4	Tata Ruang Kantor .....	11
2.2	Klasifikasi Proyek .....	11
2.3	Standarisasi Proyek .....	12
2.3.1	Penataan ruang kantor menurut pasal 9 .....	12
2.3.2	Tata Ruang Ergonomi .....	12
2.3.3	Sarana dan prasarana menurut peraturan gubernur provinsi daerah khusus Ibukota Jakarta Nomor 26 tahun 2013 tentang standarisasi kantor dan rumah dinas jabatan camat dan lurah.....	14
2.3.4	Akustik .....	16
2.3.5	Berbasis Estetika dan Artistik Budaya lokal.....	16
2.4	Literatur Teori .....	17
2.4.1	Trend Kantor Terkini .....	17
2.4.2	Kantor sehat, Bersih, dan menerapkan Protokol Kesehatan .....	17
2.4.3	Kantor Multifungsi dan Terintegrasi.....	18
2.5	Pendekatan Desain .....	18
2.5.1	Pendekatan Budaya .....	20
2.5.2	Arsitektur Tradisional Melayu Riau.....	21
2.5.3	Balai Adat Melayu Riau.....	22
2.5.4	Elemen Bangunan Melayu .....	23
2.5.5	Transformasi Nilai Budaya .....	28
2.6	Studi Preseden .....	29
2.6.1	Kantor Concentrix .....	29
2.6.2	Kantor Dana .....	30
2.6.3	Kantor DPRD Pekanbaru .....	31
2.7	Tabel Kesimpulan Studi Preseden.....	33
BAB III .....		35
ANALISIS STUDI BANDING, DESKRIPSI PROYEK DAN ANALISA DATA .....		35
3.1	Analisa Studi Banding .....	35
3.1.1	Kantor Kecamatan Rawalumbu .....	35
3.1.2	Kantor Kecamatan Kelapa Dua Tangerang.....	41

3.1.3	Kantor Kecamatan Kepung Kediri.....	45
3.1.4	Tabel Komparasi Studi Banding .....	49
3.2	Deskripsi Proyek .....	51
3.2.1	Deskripsi Umum .....	51
3.3	Analisis Data .....	52
3.3.1	Analisis Site .....	52
3.3.2	Analisis Bangunan/Denah Existing.....	53
3.3.3	Analisis Ruang .....	56
3.3.4	Penghawaan dan Pencahayaan.....	59
3.3.5	Analisis Kebutuhan Ruang.....	61
3.3.6	Analisis Hubungan Ruang .....	62
3.3.7	Analisis Ruang Alur Setiap pengguna .....	63
3.3.8	Analisis Persyaratan Umum Ruang .....	65
BAB IV.....		67
TEMA DAN KONSEP PERANCANGAN DESAIN INTERIOR.....		67
4.1	Tema Perancangan .....	67
4.1.2	Suasana yang Diharapkan .....	68
4.1.3	Ornamen-Ornamen yang Digunakan .....	69
4.2	Konsep Perancangan .....	71
4.2.1	Konsep Organisasi Ruang dan Hubungan Antar Ruang.....	71
4.2.2	Matrix.....	73
4.2.3	Konsep Organisasi Ruang dan Sirkulasi .....	74
4.2.4	Zoning dan Blocking.....	75
4.3	Konsep Material .....	76
4.3.1	Lantai.....	76
4.3.2	Dinding.....	78
4.3.3	Ceiling.....	80
4.4	Konsep Warna .....	81
4.5	Konsep Bentuk .....	82
4.6	Konsep Furniture .....	83
4.7	Konsep Visual .....	85
4.8	Konsep Penghawaan.....	86
4.8.1	Penghawaan Alami.....	86
4.8.2	Penghawaan Buatan .....	87

4.9	Konsep Pencahayaan .....	88
4.9.1	Pencahayaan Alami .....	89
4.9.2	Pencahayaan Buatan .....	90
4.11	Konsep Era New Normal .....	92
4.12	Denah General .....	93
4.12.1	Denah General Lantai Dasar .....	93
4.12.2	Denah General Lantai Atas .....	95
4.13	Denah Khusus .....	96
4.13.1	Ruang Pelayanan .....	96
4.13.2	Aula .....	97
4.13.3	Ruang Kerja .....	98
4.13.5	Ruang Rapat .....	99
BAB V	.....	102
KESIMPULAN	.....	102
5.1	Simpulan .....	102
5.2	Saran .....	103
DAFTAR PUSTAKA	.....	104