

## DAFTAR GAMBAR

Gambar I. 1 Lokasi Perumahan XYZ .....	2
Gambar I. 2 Jumlah Penduduk Kabupaten Bandung Menurut Kecamatan Tahun 2022.....	2
Gambar I. 3 Jumlah Penduduk Kecamatan Baleendah Tahun 2020-2022.....	3
Gambar I. 4 Jumlah Kepala Keluarga Kecamatan Baleendah Tahun 2019-2023... 3	
Gambar I. 5 Jumlah Permintaan Rumah di Kecamatan Baleendah .....	4
Gambar III. 1 Model Konseptual .....	27
Gambar III. 2 Model Konseptual Lanjutan .....	28
Gambar III. 3 Sistematika Penelitian .....	30
Gambar III. 4 Sistematika Penelitian Lanjutan I.....	31
Gambar III. 5 Sistematika Penelitian Lanjutan II .....	32
Gambar IV. 1 Logo PT Fajar Ratna Kumala .....	38
Gambar IV. 2 Rancamanyar Regency 1.....	38
Gambar IV. 3 Rancamanyar Regency 2.....	38
Gambar IV. 4 Kawasan Budidaya.....	43
Gambar IV. 5 Lokasi Perumahan XYZ.....	45
Gambar IV. 6 Lokasi Perumahan XYZ Sudut Pandang Atas .....	45
Gambar IV. 7 Rancangan Tata Letak Perumahan.....	46
Gambar IV. 8 Denah Tipe 36/72.....	47
Gambar IV. 9 Denah Tipe 45/90.....	48
Gambar IV. 10 Denah Tipe 63/120.....	49
Gambar IV. 11 Ruko .....	50
Gambar IV. 12 Proses Pengurugan dan Pemadatan Tanah.....	53
Gambar IV. 13 Sarana & Prasarana Proyek.....	54
Gambar IV. 14 Generator.....	54
Gambar IV. 15 <i>Bowplank</i> .....	54
Gambar IV. 16 Pengeboran Air .....	55
Gambar IV. 17 Saluran <i>Drainase</i> .....	55
Gambar IV. 18 Galian Tanah Pondasi .....	55
Gambar IV. 19 Pondasi .....	55
Gambar IV. 20 Pekerjaan Pengurugan dan Pemadatan Galian Pondasi .....	56
Gambar IV. 21 <i>Sloof</i> .....	56
Gambar IV. 22 Ringbalok .....	56
Gambar IV. 23 Kolom Praktis .....	57
Gambar IV. 24 Dinding Batako .....	57
Gambar IV. 25 Plesteran .....	58
Gambar IV. 26 Acian .....	58
Gambar IV. 27 Atap Baja Ringan .....	58
Gambar IV. 28 Atap Genteng Metal Pasir .....	59
Gambar IV. 29 Nok.....	59
Gambar IV. 30 Contoh Dak Kanopi .....	59
Gambar IV. 31 Keramik 40x40 cm.....	59
Gambar IV. 32 Keramik 10x10 cm.....	60
Gambar IV. 33 Zink 40x80 cm .....	60
Gambar IV. 34 <i>Closet</i> Duduk.....	60
Gambar IV. 35 Wastafel .....	61

Gambar IV. 36 Keramik 20x40 cm.....	61
Gambar IV. 37 <i>Shower</i> .....	61
Gambar IV. 38 Keramik 20x20 cm.....	62
Gambar IV. 39 Plafon PVC .....	62
Gambar IV. 40 Contoh Kusen Pintu dan Jendela .....	62
Gambar IV. 41 Pintu PVC Kamar Mandi .....	63
Gambar IV. 42 Struktur Organisasi PT Fajar Ratna Kumala.....	66
Gambar IV. 43 Pola Jumlah Kebutuhan Rumah di Kecamatan Baleendah.....	73
Gambar IV. 44 Verifikasi Metode Peramalan Regresi Linear.....	74
Gambar IV. 45 Jumlah Individu di Kecamatan Baleendah.....	76
Gambar IV. 46 Jumlah Penduduk yang Sudah Menikah di Kecamatan Baleendah .....	76
Gambar IV. 47 Jumlah Kepala Keluarga di Kecamatan Baleendah .....	77
Gambar IV. 48 Jumlah Penduduk Pekerjaan Pedagang di Kecamatan Baleendah	77
Gambar IV. 49 Lokasi Perumahan XYZ.....	81
Gambar IV. 50 Pengguna Media Sosial.....	83
Gambar IV. 51 Usia Pengguna Media Sosial.....	83
Gambar IV. 52 <i>Work Breakdown Structure</i> .....	92
Gambar IV. 53 <i>Network Diagram</i> .....	98
Gambar IV. 54 <i>Network Diagram</i> Lanjutan .....	98
Gambar IV. 55 <i>Stakeholder Influence</i> .....	109
Gambar V. 1 Analisis Pola Permintaan Rumah Tahun 2019-2023 .....	158
Gambar V. 2 Verifikasi Regresi Linear .....	159
Gambar V. 3 Peramalan Permintaan Rumah di Kecamatan Baleendah .....	160
Gambar V. 4 Proyeksi Pendapatan.....	173
Gambar V. 5 Arus Kas Bersih.....	174
Gambar V. 6 Saldo Kas Akhir .....	175