

PERANCANGAN ULANG HOTEL LINGIAN BINTANG TIGA DI UNIVERSITAS TELKOM BANDUNG DENGAN PENDEKATAN DESAIN HIJAU

ABSTRAK

Abstrak: Hotel Lingian adalah hotel edukasi di kawasan Universitas Telkom yang berfungsi sebagai akomodasi tamu serta sarana pembelajaran bagi mahasiswa perhotelan. Seiring meningkatnya jumlah mahasiswa dan kegiatan universitas, permintaan akan penginapan yang nyaman, ramah lingkungan, dan sesuai standar hotel Bintang 3 semakin tinggi. Namun, kondisi eksisting menunjukkan keterbatasan kamar, pemanfaatan ruang yang kurang optimal, tidak adanya area komunal, serta permasalahan akustik dan termal yang mengganggu kenyamanan tamu. Selain itu, hotel belum menerapkan konsep desain hijau yang mendukung visi Universitas Telkom sebagai kampus ramah lingkungan. Penelitian ini bertujuan merancang ulang Hotel Lingian dengan pendekatan desain hijau untuk meningkatkan kualitas fasilitas dan standar hotel. Metode yang digunakan adalah metode campuran kualitatif dan kuantitatif melalui observasi, wawancara, studi literatur, dan studi banding terhadap dua hotel referensi. Hasil analisis menunjukkan bahwa perancangan ulang perlu mencakup efisiensi sirkulasi ruang, optimalisasi pencahayaan dan ventilasi alami, peningkatan fasilitas publik dan kamar, serta penggunaan material ramah lingkungan. Dengan implementasi konsep desain hijau dan standar hotel Bintang 3, Hotel Lingian dapat menjadi akomodasi yang lebih fungsional, nyaman, serta mendukung keberlanjutan lingkungan dan citra Universitas Telkom sebagai institusi yang peduli lingkungan.

Kata kunci: Hotel Lingian, Hotel Edukasi, Universitas Telkom, Desain Hijau, Ramah Lingkungan