

DAFTAR TABEL

Tabel I. 1 Alternatif Solusi	24
Tabel II. 1 Metode Aspek Pasar	40
Tabel II. 4 Metode Aspek Teknis (Kebutuhan Tenaga Kerja).....	40
Tabel II. 5 Aspek Finansial	41
Tabel IV.1 Alternatif Skenario	51
Tabel IV. 2 Desain Kuesioner	52
Tabel IV.3 Data Historis Penjualan	54
Tabel IV.4 Peralatan dan Fasilitas Alternatif 1	63
Tabel IV. 5 Biaya Investasi Peralatan dan Fasilitas Alternatif 1	66
Tabel IV.6 Biaya Pembelian Bahan Baku Alternatif 1	67
Tabel IV.7 Harga Jual Produk	68
Tabel IV.8 Biaya Listrik Alternatif 1	68
Tabel IV.9 Biaya Pemasaran Alternatif 1	69
Tabel IV.10 Biaya Habis Pakai Alternatif 1	69
Tabel IV.11 Biaya Tenaga Kerja Alternatif 1	69
Tabel IV.12 Hasil Perhitungan MSE	70
Tabel IV.13 Hasil Forecasting.....	71
Tabel IV.14 Estimasi Jumlah Permintaan per Jenis	71
Tabel IV.15 Estimasi Permintaan Alternatif 1	71
Tabel IV.16 Hasil Uji Validitas	72
Tabel IV 17 Hasil Uji Reliabilitas.....	73
Tabel IV.18 Pasar Potensial Myza.Ina	78
Tabel IV.19 Pasar Tersedia Myza.Ina.....	79
Tabel IV 20 Pasar Sasaran Myza.Ina	80
Tabel IV 21 Estimasi Permintaan Alternatif 2	81
Tabel IV .22 Waktu Proses Penataan Toko	83
Tabel IV 23 Waktu Proses Pelayanan Pelanggan di Toko Offline	85
Tabel IV 24 Waktu Proses Penutupan Toko	86
Tabel IV 25 Waktu Proses Pengadaan Barang	89
Tabel IV 26 Perhitungan Hari Kerja Efektif	89
Tabel IV 27 Perhitungan waktu kerja efektif	90
Tabel IV 28 Frekuensi Proses Bisnis per Tahun	90
Tabel IV 29 Total Frekuensi per Tahun.....	91

Tabel IV 30 Perhitungan Jumlah Tenaga Kerja	91
Tabel IV 31 Rincian Jumlah Tenaga Kerja	92
Tabel IV 32 Perencanaan Kebutuhan Kain Alternatif 1	95
Tabel IV 33 Peramalan Kebutuhan Kain Alternatif 1	95
Tabel IV 34 Perencanaan Kebutuhan Resleting Alternatif 1	95
Tabel IV 35 Peramalan Kebutuhan Resleting Alternatif 1	95
Tabel IV 36 Perencanaan Kebutuhan Karet Alternatif 1	96
Tabel IV 37 Peramalan Kebutuhan Karet Alternatif 1	96
Tabel IV 38 Perencanaan Kebutuhan Kancing Alternatif 1	96
Tabel IV 39 Peramalan Kebutuhan Kancing Alternatif 1	96
Tabel IV 40 Perencanaan Kebutuhan Kain Alternatif 2	97
Tabel IV 41 Peramalan Kebutuhan Kain Alternatif 2	97
Tabel IV 42 Perencanaan Kebutuhan Resleting Alternatif 2	97
Tabel IV 43 Peramalan Kebutuhan Resleting Alternatif 2	98
Tabel IV 44 Perencanaan Kebutuhan Karet Alternatif 2	98
Tabel IV 45 Peramalan Kebutuhan Karet Alternatif 2	98
Tabel IV 46 Perencanaan Kebutuhan Kancing Alternatif 2	98
Tabel IV 47 Peramalan Kebutuhan Kancing Alternatif 2	99
Tabel IV 48 Peralatan dan Fasilitas Alternatif 2	99
Tabel IV 49 Alternatif Lokasi Pembanding	101
Tabel IV 50 Penilaian Alternatif	101
Tabel IV 51 Hasil Perhitungan	101
Tabel IV 52 Perhitungan Ukuran Fasilitas	102
Tabel IV 53 Biaya Investasi Peralatan Alternatif 2	104
Tabel IV 54 Biaya Investasi Bangunan	104
Tabel IV 55 Rincian Biaya Investasi	105
Tabel IV 56 Biaya Produksi alternatif 1 dan 2	106
Tabel IV 57 HPP Alternatif 1 dan 2	106
Tabel IV 58 Rincian biaya listrik alternatif 1	106
Tabel IV 59 Estimasi biaya listrik alternatif 1	106
Tabel IV 60 Rincian biaya listrik alternatif 2	107
Tabel IV 61 Estimasi biaya listrik alternatif 2	107
Tabel IV 62 Estimasi biaya internet alternatif 1 dan 2	107
Tabel IV 63 Estimasi biaya air alternatif 1 dan 2	108

Tabel IV 64 Rincian Biaya Tenaga Kerja Alternatif 1	108
Tabel IV 65 Estimasi Biaya Tenaga Kerja Alternatif 1	108
Tabel IV 66 Rincian Biaya Tenaga Kerja Alternatif 2	109
Tabel IV 67 Estimasi Biaya Tenaga Kerja Alternatif 2	109
Tabel IV 68 Rincian Biaya Habis Pakai Alternatif 1	109
Tabel IV 69 Estimasi Biaya Habis Pakai Alternatif 1	109
Tabel IV 70 Rincian Biaya Habis Pakai Alternatif 2	110
Tabel IV 71 Estimasi Biaya Habis Pakai Alternatif 2	110
Tabel IV 72 Rincian Biaya Pemasaran Alternatif 1	110
Tabel IV 73 Estimasi Biaya Pemasaran Alternatif 1	110
Tabel IV 74 Rincian Biaya Pemasaran Alternatif 2	111
Tabel IV 75 Estimasi Biaya Pemasaran Alternatif 2	111
Tabel IV 76 Biaya Depresiasi Alternatif 1	111
Tabel IV 77 Biaya Depresiasi Alternatif 2	111
Tabel IV 78 Estimasi Biaya THR Alternatif 1	112
Tabel IV 79 Estimasi Biaya THR Alternatif 2	112
Tabel IV 80 Estimasi Pendapatan Alternatif 1	112
Tabel IV 81 Estimasi Pendapatan Alternatif 2	112
Tabel IV 82 Kebutuhan dan Sumber Dana	113
Tabel IV 83 Laporan Ekuitas Pemilik	113
Tabel IV 84 Laporan Laba Rugi Alternatif 2	114
Tabel IV 85 Neraca Alternatif 1	115
Tabel IV 86 Neraca Alternatif 2	115
Tabel IV 87 Cashflow Alternatif 1	116
Tabel IV 88 Cashflow Alternatif 2	116
Tabel IV 89 NPV Alternatif 1	118
Tabel IV 90 IRR Alternatif 1	118
Tabel IV 91 NPV Alternatif 2	119
Tabel IV 92 IRR Alternatif 2	119
Tabel IV 93 Analisis Inkremental	120
Tabel IV 94 Hasil NPV alternatif 1 dengan Simulasi Pinjaman Bank	121
Tabel IV 95 Hasil IRR alternatif 1 dengan Simulasi Pinjaman Bank	121
Tabel IV 96 Hasil NPV alternatif 2 dengan Simulasi Pinjaman Bank	121
Tabel IV 97 Hasil IRR Alternatif 2 dengan Simulasi Pinjaman Bank	122

Tabel IV 98 Verifikasi Hasil Rancangan.....	122
Tabel V.1 Validasi Hasil Rancangan	125
Tabel V.2 Kebutuhan Peralatan	129
Tabel V.3 Analisis Kelayakan Alternatif 1	131
Tabel V.4 Analisis Kelayakan Alternatif 2	132
Tabel V.5 Analisis Inkremental	132