

# DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	
LEMBAR PERSEMBAHAN	
ABSTRAKSI.....	i
ABSTRACT.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR GAMBAR.....	vi
DAFTAR TABEL.....	vii

## BAB I

PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Maksud dan Tujuan .....	2
1.3. Rumusan Masalah .....	2
1.4. Batasan Masalah .....	2
1.5. Metodologi Penyelesaian Masalah .....	3
1.6. Sistematika Penulisan .....	4

## BAB II

DASAR TEORI .....	5
2.1. Tahap – tahap Pekerjaan pada Pembangunan Sebuah Rumah.....	5
2.1.1. Pekerjaan Perencanaan .....	6
2.1.2. Pekerjaan Persiapan dan Tanah .....	7
2.1.3. Pekerjaan Pondasi dan Beton .....	8
2.1.4. Pekerjaan Pasangan Dinding .....	8
2.1.5. Pekerjaan Pelapis Lantai dan Dinding .....	8
2.1.6. Pekerjaan Atap .....	8
2.1.7. Pekerjaan Plafond .....	9
2.1.8. Pekerjaan Kusen, Pintu, dan Jendela .....	9
2.1.9. Pekerjaan Instalasi Air .....	10
2.1.10. Pekerjaan Instalasi Listrik dan Komponennya .....	10
2.2. Analisis Pekerjaan dan Rencana Anggaran Biaya .....	10
2.3. Penghitungan Biaya Rumah .....	11
2.4. IMB .....	12
2.5. Sistem Pakar .....	12
2.5.1. Pengertian Sistem Pakar .....	12
2.5.2. Keuntungan dan Kelemahan Sistem Pakar .....	13
2.5.3. Konsep Umum Sistem Pakar .....	14
2.5.4. Struktur Sistem Pakar .....	14

## BAB III

PERANCANGAN SISTEM	
3.1. Data Flow Diagram (DFD) .....	16
3.2. Perancangan GUI ( <i>Graphical User Interface</i> ) .....	22
3.3. Penghitungan Volume Pekerjaan .....	24
3.4. Penghitungan Harga satuan Pekerjaan .....	38

3.5. Penghitungan Total Harga Tiap Pekerjaan .....	39
3.6. Penghitungan Total Harga Rumah .....	39
<b>BAB IV</b>	
<b>HASIL PENGHITUNGAN DAN ANALISIS</b>	
4.1. Pengujian Real .....	41
4.1.1. Rumah Tipe 21/96 .....	40
4.1.2. Rumah Tipe 36/96 .....	42
4.1.3. Rumah Tipe 39/104 .....	44
4.1.4. Rumah Tipe 45/153 .....	45
4.2. Pengujian Fiktif (Analisis Konsep) .....	47
<b>BAB V</b>	
<b>PENUTUP</b>	
5.1. Kesimpulan .....	52
5.2. Saran .....	52
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	<b>53</b>
<b>LAMPIRAN A (Graphical User Interface)</b> .....	<b>54</b>
<b>LAMPIRAN B (Pengujian Real)</b> .....	<b>62</b>
<b>LAMPIRAN C (Pengujian Fiktif)</b> .....	<b>80</b>
<b>LAMPIRAN D (Daftar Responden Kuisisioner)</b> .....	<b>89</b>